

'Op 10 m² anderhalf uur besparen'

Gipsplaten op schotels



De connectoren worden uitgezet via een bepaald grid.

LinkedIn ging onlangs helemaal los bij de presentatie van een nieuw montagesysteem voor gipsplaten van het Poolse bedrijf in bouwmaterialen, Atlas. Gipsplaten worden daarbij op schotels bevestigd. "Op een oppervlak van 10 m² kun je anderhalf uur besparen", zo is de belofte.



Via een laserpas de exacte hellingsgraad bepalen. "Ideaal voor scheve muren in een renovatiewerk."

Atlas heeft drie jaar geleden het montagesysteem ontwikkeld. Via dochteronderneming Matlex wordt het concept in Nederland uitgerold. Volgens salesmanager Michiel Hamelink hebben alle groothandels een proefpakket afgenomen en hebben diverse kleine aannemersbedrijven de methode uitgeprobeerd. Volgens Hamelink is in Polen het montagesysteem een regelrechte hit; daar zijn in het eerste jaar (2017) al 1,5 miljoen montagepakketten afgenomen. "Heel veel Poolse aannemers zijn onlangs overstapt naar ons systeem." Atlas is van plan om het M-systeem, zoals het systeem heet, mondiaal aan de man te brengen.

Gipsplaat op schotels bevestigd

Het montagepakket bestaat uit schotels die op een cilinderkop-schroef worden bevestigd in de achterliggende muur. Afhankelijk van de toepassing bestaan de schotels

uit polythyleen. Voor anti-bacteriële omgevingen, in bijvoorbeeld ziekenhuizen, zijn ook metalen schotels beschikbaar. De schotels - door Atlas connectoren genoemd - zijn verschillend qua diameter. Via een inbus worden de connectoren op de cilinderkop-schroeven geplaatst. Deze schroeven worden verankerd in de ruwe muur. Op de connectoren, die in een van tevoren berekend grid zijn geplaatst met behulp van een kruislezer of waterpas, wordt de gipsplaat bevestigd. "Het grote voordeel van ons systeem is dat het veel minder tijdrovend is om de gipswand op te zetten", beweert Hamelink. "In bestaande methoden heeft de verwerker veel werk om de gipsplaten uit te vullen. De cilinderkop-schroeven in ons systeem zijn nastelbaar, zodat de verwerker de gipsplaat in elke gewenste hellingshoek kan plaatsen. Ideaal voor scheve muren in een renovatiewerk bijvoorbeeld.

Daar komt het regelmatig voor dat een muur bovenin een aantal centimeters afwijkt ten opzichte van beneden."

Minder tijdrovend

Een drietal bedrijven heeft het Atlas M-system uitgeprobeerd, waaronder Hans Hamelink Metselen Timmerwerken. Hij bevestigt dat deze methodiek minder arbeidsintensief en tijdrovend is dan de gangbare systemen. "Vooral als er cv-leidingen langs de muur lopen, kost het uitvullen veel tijd met traditionele montagesystemen. In renovatiewoningen heb je te maken met bestaande voorzieningen en verschil in muurdikte. Met het M-System gaat het afwerken van een wand veel sneller en makkelijker." Ook het isoleren gaat volgens Hans een stuk eenvoudiger in het Atlas-systeem. "Ik kan de isolatiedeken ineens aanbrengen en vervolgens via de voorgeboorde gaten de connectoren aanbrengen en de gipswand erop zetten. Je moet er even



In Polen zijn al 1,5 miljoen van deze montagepakketten verkocht.

handigheid in krijgen, maar als je het onder de knie hebt ervaar je het gemak."

Het M-system is uiteraard niet te gebruiken voor nieuwe tussen- en scheidingswanden, maar de binnenmuren zal Hans voortaan bekleden met het connector-systeem. Hij gaat het ook toepassen op het plafond en eventueel als afwerking van de vloeren.



Elke hellingshoek van de gisplaat is mogelijk door de stelbaarheid van de connectoren.

Succesvolle NHG-hypothek voor zzp'ers krijgt vervolg



Het initiatief van het Waarborgfonds Eigen Woningen (WEW) waarin zzp'ers met behulp van een inkomensverklaring al na twaalf maanden een hypotheek kunnen afsluiten, is zeer succesvol gebleken. Inmiddels accepteren vijftien geldverstrekkers de inkomensverklaring en hebben ruim duizend zzp'ers een hypotheek kunnen aanvragen. Het WEW, de organisatie achter de Nationale Hypotheek Garantie (NHG), zet zich in voor doelgroepen die het moeilijk hebben op de woningmarkt, zoals zelfstandigen, starters of senioren. Het afgelopen jaar heeft het WEW het daarom voor zzp'ers mogelijk gemaakt om al na één jaar ondernemerschap een hypotheek met NHG af te sluiten, in

plaats van de drie jaar die hiervoor gebruikelijk was. In het vorige nummer stond hierover een uitgebreid artikel. Met deze NHG-hypothek kan een woning gefinancierd worden met een koopsom tot 265.000 euro (vanaf 1 januari 2018). Voor woningen waarin geïnvesteerd wordt in energiebesparende voorzieningen, is de NHG kostengrens maximaal 280.900 euro. Om zzp'ers al zo snel een veilige hypotheek te kunnen verstrekken is de inkomensverklaring geïntroduceerd. Onafhankelijke experts stellen het ondernemersinkomen vast aan de hand van de jaarcijfers, aangiftes inkomstenbelasting, jaaropgaves en andere financiële stukken.